



OBČINA LAŠKO
Urad za družbene dejavnosti,
gospodarstvo in javne finance
Mestna ulica 2, 3270 Laško

Številka: 3528-8/2011-23 22

Datum: 13. 3. 2013

Občina Laško, Mestna ulica 2, 3270 Laško, na podlagi 46. do 49. člena Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Ur. list RS, št. 34/2011 in 42/2012), Odloka o splošnih pogojih Občine Laško pri dodeljevanju stanovanj, oddajanju poslovnih prostorov in ostalih nepremičnin ter določanju najemnin (Ur. list RS, št. 65/2010 in 45/2011), Posamičnega programa oddaje poslovnega prostora številka: 3528-17/2012 in veljavnega Odloka o proračunu Občine Laško za leto 2012 (Ur. list RS, št. 104/2011), **na spletni strani <http://www.lasko.si/> in oglasni deski od dne 14. 3. 2013 do dne 29. 3. 2013, objavlja**

NAMERO O ODDAJI DELA POSLOVNEGA PROSTORA V NAJEM

Občina Laško, bo kot lastnica poslovnega prostora št. 3, v pritličju novozgrajene poslovno stanovanjske stavbe, del poslovnega prostora št. 3 – II. del z oznakami iz projekta št. 23, 222 in 24 v skupni izmeri 16,85 m² ter s souporabo delov št. 19 in 20 v izmeri 4 m², v pritličju stavbe št. 960, k.o. 1039 – Rimske Toplice, na naslovu Aškerčeva cesta 4, 3272 Rimske Toplice, z 2. 4. 2013 oddala v najem za dobo 3 let, na podlagi **metode neposredne pogodbe** zainteresiranemu najemniku, za opravljanje dejavnosti trgovine.

V pogodbi o oddaji stvarnega premoženja v najem se določi obveznost najemnika, da krije poleg najemnine tudi obratovalne stroške, stroške rednega vzdrževanja, stroške nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča, stroške zavarovanj in druge stroške za katere se stranki dogovorita s pogodbo. Zavarovalne police, ki jih sklepa uporabnik, se morajo vinkulirati v korist občine.

Opozorilo: Župan Občine Laško lahko kadarkoli do sklenitve najemne pogodbe ustavi postopek oddaje poslovnega prostora v najem.



ŽUPAN OBČINE LAŠKO
Franc ZDOLŠEK

Dostavljeno:

- spletna stran
- oglasna deska
- v zadevo