



Občina Laško

Mestna ulica 2, 3270 Laško

ODDELEK ZA GOSPODARSKE DEJAVNOSTI

Številka: 3528-21/2020-10503

Datum: 11. 8. 2020

Občina Laško, Oddelek za gospodarske dejavnosti, Mestna ulica 2, 3270 Laško, objavlja skladno z določbami 52., 68. in 69. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/18 in 79/18) v povezavi z 19. členom Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 31/18) in Odloka o proračunu Občine Laško za leto 2020 s programom razpolaganja, naslednjo

N A M E R O ZA SKLENITEV NEPOSREDNE POGODBE za oddajo poslovnega prostora v brezplačno uporabo.

Namera bo objavljena na spletni strani <http://www.lasko.si/> in na oglasni deski Občine Laško, Mestna ulica 2, 3270 Laško, od dne 11. 8. 2020 do vključno dne 11. 9. 2020.

Naslov:	Mestna ulica 2, 3270 Laško
Predmet najema:	prostor mladinskega centra - kletni del stavbe št. 1, v stavbi št. 293, k.o. 1026 Laško, v izmeri 236 m ² , stoječ na parc. št. 323/1 k.o. 1026 Laško (ID 4459550)
Najnižja ponudbena najemnina:	oddaja v brezplačno uporabo
Čas oddaje v najem:	določen čas 5 let, s šestmesečnim odpovednim rokom
Namembnost:	prostor za opravljanje dejavnosti mladinskega centra
Razred energetske učinkovitosti:	EI ni potrebna (334. Člen EZ-1)
Pogoj za najem:	Pogoj za brezplačni najem je, da je ponudnik nevladna organizacija, ki ji je podeljen status delovanja v javnem interesu na področju dejavnosti mladih. Pravočasna ponudba , je v roku oddana ponudba. Popolna ponudba je izpolnjena in podpisana ponudba za brezplačno uporabo.

Med prispelimi ponudbami za brezplačno uporabo, se bodo obravnavale le pravočasne in popolne ponudbe ponudnikov. V kolikor bo pravočasnih in popolnih ponudb več si Občina Laško pridržuje diskrecijsko pravico glede izbire najprimernejšega ponudnika za brezplačno uporabo. Uporabnik bo zavezan plačevati stroške zavarovanja, stroške manjših vzdrževalnih del, nadomestilo za uporabo stavbnega zemljišča in stroške, vezane na uporabo in obratovanje poslovnega prostora. Za navedeno nepremičnino bo sklenjena neposredna pogodba. Pogodba bo sklenjena na način videno – najeto, zato morebitne reklamacije po sklenitvi pogodbe ne bodo upošteevane. Ponudnika veže ponudba 90 dni od roka za predložitev ponudb. V času objave namere poslovni prostor uporablja društvo ŠMOCL.

Ponudbo na namero je potrebno oddati na priloženem obrazcu z zahtevanimi prilogami do vključno 11. 9. 2020: po pošti priporočeno na naslov Občina Laško, Mestna ulica 2, 3270 Laško ali osebno v Glavni pisarni Občine Laško ali po e-pošti na e-naslov: obcina@lasko.si. Upošteevane bodo vse prijave, ki bodo prispele na e-naslov do izteka zadnjega dne objave oz. bodo oddane po pošti z oznako priporočeno zadnji dan objave. Ponudbe, predložene po izteku roka, bodo izločene iz postopka. Odpiranje ponudb ne bo javno. **Kontaktna oseba za dodatne informacije** je Stanka Jošt, tel.: 031/7338 712 ali e-naslov: stanka.jost@lasko.si. Ogleđ nepremičnine je mogoč na podlagi predhodnega dogovora.

Opozorilo: Župan Občine Laško lahko kadarkoli do sklenitve pravnega posla - podpisa pogodbe o brezplačni uporabi, postopek brez obrazložitve in brez odškodninske odgovornosti ustavi.

- Dostavljeno:
- oglasna deska in spletna stran
 - v zadevo



Franc Zdolšek,
župan

PONUDBA ZA BREZPLAČNO UPORABO
na podlagi namere za sklenitev neposredne pogodbe
številka: 3528-21/2020-10503 z dne 11. 8. 2020

Ponudnik in odgovorna oseba za podpis pogodbe:	
Naslov:	
Matična številka:	
Identifikacijska številka za DDV/davčna številka:	
Kontaktna oseba:	
Elektronski naslov kontaktne osebe:	
Telefon:	

Izjavljamo, da smo skrbno pregledali nmero 3528-21/2020 z dne 11. 8. 2020 za oddajo poslovnega prostora mladinskega centra - kletnega dela stavbe št. 1, v izmeri 236 m², v stavbi 293, stoječi na parc. št. 323/1 v k.o. 1026 Laško (ID 4459550), na naslovu Mestna ulica 2, 3270 Laško, v brezplačno uporabo in da smo z njo seznanjeni ter jo sprejemamo v celoti.

Izjavljamo, da nam je stanje nepremičnine v naravi poznano in da smo seznanjeni s tem, da se bo pogodba sklenila na način videno-najeto. V skladu s tem se v predpisanem roku prijavljamo na nmero in dajemo **PONUDBO za brezplačno uporabo nepremičnine – poslovnih prostorov mladinskega centra, ki se nahajajo v kletnem delu stavbe št. 1, v izmeri 236 m², na naslovu Mestna ulica 2, 3270 Laško.**

Ponudbi so priloženi:

- odločba o vpisu v register društev,
- odločba ministrstva o podelitvi statusa nevladne organizacije, ki ji je podeljen status delovanja v javnem interesu na področju dejavnosti mladih;
- druga dokazila.

Ponudba zavezuje 90 dni od roka za predložitev ponudb, t.j. najmanj do: 11. 12. 2020.

Kraj in datum:

Ponudnik:

Podpis: