

Številka: 478-0007/2019-10503
Datum: 12. 6. 2019

Občina Laško, Oddelek za gospodarske dejavnosti, Mestna ulica 2, 3270 Laško, objavlja skladno z določbami 52., 68. in 69. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/18 in 79/18) v povezavi z 19. členom Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 31/18) in Odloka o proračunu Občine Laško za leto 2019 s programom razpolaganja, naslednjo

N A M E R O
ZA SKLENITEV NEPOSREDNE POGODBE
za oddajo poslovnih prostorov v brezplačno uporabo

Namera bo objavljena na spletni strani <http://www.lasko.si/> in na oglasni deski Občine Laško, Mestna ulica 2, 3270 Laško, od dne 12. 6. 2019 do vključno dne 1. 7. 2019.

Naslov:	Zdraviliška cesta 5 in 5b, 3270 Laško
Predmet najema:	poslovni prostori Policijske postaje Laško: del stavbe št. 4 v izmeri 88,40 m ² v stavbi s številko 1026-98 in del stavbe št. 2 in 10 v skupni izmeri 295,49 m ² v stavbi s številko 1026-97 ter garaž I –III v skupni izmeri 62,72 m ²
Najemnina:	oddaja v brezplačno uporabo
Čas oddaje v najem:	določen čas 5 let
Namembnost:	poslovni prostori javne uprave in garaže
Razred energetske učinkovitosti:	EI je v izdelavi – za dele objekta E (114 kWh/m ² a)
Pogoj za najem:	Pogoj za brezplačni najem je, da je ponudnik oseba javnega prava, ki potrebuje prostore za opravljanje javnih nalog. Pravočasna ponudba, je v roku oddana ponudba. Popolna ponudba je izpolnjena in podpisana ponudba za brezplačno uporabo.

Med prispelimi ponudbami za brezplačno uporabo, se bodo obravnavale le pravočasne in popolne ponudbe. V kolikor bo pravočasnih in popolnih ponudb več si Občina Laško pridržuje diskrecijsko pravico glede izbire najprimernejšega ponudnika za brezplačno uporabo. Uporabnik bo zavezan plačevati stroške zavarovanja, stroške manjših vzdrževalnih del, nadomestilo za uporabo stavbnega zemljišča in stroške, vezane na uporabo in obratovanje poslovnih prostorov. Za nepremičnine bo sklenjena neposredna pogodba. Ponudnika veže ponudba 90 dni od roka za predložitev ponudb.

Prijavo na namero je potrebno oddati na priloženem obrazcu do vključno 1. 7. 2019: po pošti priporočeno na naslov Občina Laško, Mestna ulica 2, 3270 Laško (upošteva se datum poštnega žiga do vključno 1. 7. 2019) ali osebno v Glavni pisarni Občine Laško, najkasneje 1. 7. 2019. Odpiranje ponudb ne bo javno.

Kontaktna oseba za dodatne informacije je Stanka Jošt, tel.: 03/7338 712 ali e-naslov: stanka.jost@lasko.si. Po predhodnem dogovoru je mogoč tudi ogled nepremičnine, ki je predmet oddaje.

Opozorilo: Župan Občine Laško lahko kadarkoli do sklenitve pravnega posla - podpisa pogodbe o brezplačni uporabi, postopek brez obrazložitve in brez odškodninske odgovornosti ustavi.

Dostavljeno:

- oglasna deska in spletna stran
- v zadevo



Franc Zdolšek,
župan

**PONUDBA ZA BREZPLAČNO UPORABO
NA PODLAGI NAMERE ZA SKLENITEV NEPOSREDNE POGODBE
številka: 478-0007/2019-10503 z dne 12. 6. 2019**

Ponudnik:	
Naslov:	
Matična številka:	
Identifikacijska številka za DDV/davčna številka:	
Kontaktna oseba:	
Elektronski naslov kontaktne osebe:	
Telefon:	

Izjavljamo, da smo skrbno pregledali namero 478-0007/2019 z dne 12. 6. 2019 za oddajo poslovnih prostorov Policijske postaje Laško: del stavbe št. 4 v izmeri 88,40 m² v stavbi s številko 1026-98 in del stavbe št. 2 in 10 v skupni izmeri 295,49 m² v stavbi s številko 1026-97 ter garaž I – III v skupni izmeri 62,72 m² v brezplačno uporabo in da smo z njo seznanjeni ter jo sprejemamo v celoti.

Izjavljamo, da nam je stanje nepremičnin v naravi poznano in da smo seznanjeni s tem, da se bo pogodba sklenila na način videno-najeto. V skladu s tem se v predpisanem roku prijavljamo na namero in dajemo **PONUDBO za brezplačno uporabo nepremičnin na naslovu Zdraviliška cesta 5 in 5b, 3270 Laško**

Ponudbi je priložen - ustrezno obkroži:

- izpis iz poslovnega registra.

Ponudba velja 90 dni od roka za predložitev ponudb, t.j. najmanj do: 1. 10. 2019.

Kraj in datum:

Ponudnik:

Podpis: