



NACIONALNI LABORATORIJ ZA
ZDRAVJE, OKOLJE IN HRANO

CENTER ZA OKOLJE IN ZDRAVJE

Republika Slovenija

MINISTRSTVO ZA ZDRAVJE

ga. Breda Kralj

Štefanova ul. 5

1000 LJUBLJANA

Evidenčna oznaka: 2940-09/1649-22/NP-3897756

Povezava: 354-164/2022-2

DAT: SICOZL...IOZHPVOA \DZ22MZ_2SD ZN Taborje II, Laško_CPVO_KS-3897756

Maribor, 12. 8. 2022

ZADEVA: Strokovno mnenje o verjetnosti pomembnejših vplivov plana na okolje in konkretne smernice za 2 SD ZN Taborje II v Občini Laško

Z dopisom št. 354-164/2022-2 ste nas 9. 8. 2022 zaprosili za mnenje o verjetnosti pomembnejših vplivov plana na okolje in konkretne smernice za 2 SD ZN Taborje II v Občini Laško s stališča naše pristojnosti, varovanja zdravja ljudi (VZL) pred vplivi iz okolja.

Kot osnovo za izdelavo mnenja smo pregledali dokumentacijo poslano po elektronski pošti:

- 2 SD ZN Taborje II v Občini Laško, izhodišča, št. URBI-2179, URBI d.o.o., Ljubljana, april 2022 s prilogami (OPPN).

Na podlagi 3. odstavka 298. člena Zakona o urejanju prostora, Ur. list RS št. 199/21 (ZUreP-3) v zvezi s 119. členom in četrtem (4) odstavkom 110. člena Zakona o urejanju prostora, Ur. list RS št. 61/17, 199/21 – ZUreP-3 in 20/22 – odl. US (ZUreP-2), nosilci urejanja prostora na poziv občine odločijo, ali je za OPPN treba izvesti celovito presojo vplivov na okolje, v skladu s petim (5) odstavkom istega člena pa na poziv občine podajo konkretne smernice.

Mnenje o verjetnosti pomembnejših vplivov plana na okolje

Skladno s 3. členom Uredbe o merilih za ocenjevanje verjetnosti pomembnejših vplivov izvedbe plana, programa, načrta ali drugega splošnega akta in njegovih sprememb na okolje v postopku celovite presoje vplivov na okolje, Ur. list RS, št. 9/09 in 44/22 – ZVO-2, smo izvedli postopek ugotavljanja verjetnosti pomembnejših vplivov izvedbe plana s stališča naše pristojnosti, varovanja zdravja ljudi, pred vplivi iz okolja.

Značilnosti plana:

Območje OPPN, kjer je predvidena gradnja dveh enakih (zrcalnih) enostanovanjskih hiš, se nahaja v vzhodnem delu naselja Laško.

Območje OPPN je po dejanski rabi delno zazidano, na njem stoji dotrajana stanovanjska hiša in kmetijski objekt in obsega zemljišča s parcelnimi številkami 120/5, 239/1, 119/2, vse k.o. 1025-Reka. Območje OPPN meri 1.139,53 m².

Značilnosti vplivov in območij, ki bi lahko bila prizadeta:

Območje OPPN je po podrobnejši namenski rabi prostora (PNRP) opredeljeno kot stanovanjske površine (SS). Območje OPPN se iz vseh strani obdano z območjem s PNRP SS - stanovanjske površine, kjer prevladuje individualna stanovanjska zazidava in posamezni kmetijski objekti. Ob severnem robu območja OPPN je občinska cesta. Območje OPPN ne leži v vodovarstvenem območju vodnih virov.

Pomen in ranljivost območij, ki bi lahko bila verjetno prizadeta:

Z OPPN se ne spreminja namenska raba prostora - stanovanjske površine (SS) in meji na pozidane stanovanjske površine, posledično se ne ustvarja novih konfliktnih območij, zato ne predvidevamo pomembnih neposrednih in daljinskih vplivov na VZL.

Sklepna ocena:

Z OPPN za gradnjo gradnja dveh enakih (zrcalnih) enostanovanjskih hiš v vzhodnem delu naselja Laško, se ne spreminja podrobnejša namenska raba prostora in ne ustvarja novih konfliktnih območij, zato s stališča naše pristojnosti, varovanja zdravja ljudi pred vplivi iz okolja, **ni treba** izvesti celovite presoje vplivov na okolje, kljub temu pa je treba pri pripravi plana upoštevati usmeritve, podane v nadaljevanju.

Konkretne smernice

Na osnovi pregleda zgoraj navedene dokumentacije in ocenjevanja verjetnosti pomembnejših vplivov izvedbe plana na okolje ugotavljamo, da je treba, s stališča varovanja zdravja ljudi pred vplivi iz okolja, za 2 SD ZN Taborje II v Občini Laško upoštevati naslednje usmeritve:

- obravnavano območje SS – stanovanjske površine, se v skladu z 4. členom Uredbe o mejnih vrednostih kazalcev hrupa v okolju (Uradni list RS, št. 43/18, 59/19 in 44/22 – ZVO-2) lahko razvrsti v II. stopnjo varstva pred hrupom (SVPH), če so za to izpolnjeni pogoji iz Uredbe;
- prezračevalne, ogrevalne in hladilne naprave, ki so lahko pomemben vir hrupa, je treba umestiti na ali v objekte tako, da pri najbližjih sosednjih stavbah z varovanimi prostori ne bodo povzročali prekomernih ravni hrupa za nočni čas;
- na območju ni dovoljeno umeščanje objektov oz. dejavnosti, ki so lahko pomembni viri emisij v zrak in hrupa v okolje;
- strehe objektov se naj uredijo tako, da je na njihovo površino možno namestiti kolektorje za toplo vodo ali panele za pridobivanje električne energije, ki jih je treba prioriteto uporabljati za lastne potrebe;
- s stališča ohranjanja kakovosti zunanjega zraka, se naj za ogrevanje in hlajenje objektov v čim večji meri uporabljajo obnovljivi viri energije (sonce, voda, zrak, geotermalna energija) ali elektrika in plin oz. lesna biomasa v skupni kotlovnici;
- s stališča svetlobnega onesnaženja je treba javno razsvetljavo in zunanjo razsvetljavo objektov na območju OPPN prilagoditi zahtevam Uredbe o mejnih vrednostih svetlobnega onesnaževanja okolja

(Uradni list RS, št. 81/07, 109/07, 62/10, 46/13 in 44/22 – ZVO-2) in zagotoviti, da mejne vrednosti svetlobnega sevanja na oknih varovanih prostorov ne bodo presežene;

- z ustrezno umestitvijo stavb v prostor na območju plana je treba zagotoviti ustrezno osončenje bivalnih prostorov planu najbližjih sosednjih stavb, ki naj bo vsaj 1 uro za en bivalni prostor posameznega stanovanja na dan 21.decembra.
- za območje je treba, v skladu Pravilnikom o oskrbi s pitno vodo (Uradni list RS, št. 35/06, 41/08, 28/11, 88/12 in 44/22 – ZVO-2), zagotoviti oskrbo objektov s skladno zdravstveno ustrezno pitno vodo;
- za območje OPPN je treba predvideti izgradnjo ločenega kanalizacijskega omrežja za padavinske in komunalne odpadne vode. Komunalne odpadne vode je treba voditi v komunalno čisto napravo. Padavinske odpadne vode je treba, po predhodnem čiščenju, ločeno od komunalnih odpadnih vod voditi v padavinsko kanalizacijo, ponikati ali voditi v vodotok;
- na območju bodo predvidoma nastajali komunalni odpadki in v manjšem obsegu nevarni odpadki, za katere je treba poskrbeti za ustrezno zbiranje in predajanje pooblaščenim prevzemnikom odpadkov.

Mnenje sestavila:

dr. Nataša Belšak Šel, univ. dipl. inž. kem. tehnol.

ODDELEK ZA ZRAK, HRUP, PVO IN AEROBIOLOGIJO

Vodja:

mag. Marjan Sajko, univ. dipl. inž. kem. tehnol.