



**ELEKTRO CELJE, d.d.** za distribucijskega operaterja na osnovi 465. člena Energetskega zakona (Ur.l. RS, št. 17/14, 81/15, 43/19 - spremembe in dopolnitve EZ-1B) in Zakona o urejanju prostora (Ur.l. RS, št. 61/17) ter na podlagi vloge št. **350-03/2020** z dne **26.3.2020**, katera je bila nazadnje dopolnjena za dne **4. 6. 2020** izdaja

OBČINA LAŠKO  
MESTNA ULICA 2

3270 LAŠKO

**SMERNICE št. 2820**



OBČINA LAŠKO  
LAŠKO

Prejeto:	24-06-2020	Sig. z.:	10602
Številka:	350-3/2020-17	Pril.:	
		Vred.:	

## I. UVODNE UGOTOVITVE

K dokumentaciji: Spremembe in dopolnitve UN starega mestnega jedra Laško, št. 14/20, izdelal Razvojni center PLANIRANJE d.o.o., Celje, izdelano marec 2020  
Naročnik: Občina Laško, Mestna ulica 2, 3270 Laško

Katastrska občina	Parcelne številke
1026 - LAŠKO	305, 306/2, 307/1, 310/1, 310/6, 310/7, 317/2

### Do sedaj izdani dokumenti:

- Projektni pogoji št. 1157084 z dne 6.2.2019



### Predvideni objekti:

- Prizidek k zdravstvenemu domu Laško
- Parkirna hiša
- Pripadajoča zunanja ureditev in pripadajoča komunalna infrastruktura

### Ostale uvodne ugotovitve:

Vlagatelj je z vlogo z dne 26.3.2020, katera je bila nazadnje dopolnjena z dne 4.6.2020 zaprosil za izdajo konkretnih smernic k Spremembam in dopolnitvam UN starega mestnega jedra Laško, za širitev območja Zdravstvenega doma Laško, ki zajema izgradnjo prizidka k obstoječemu zdravstvenemu domu, izgradnjo parkirne hiše, zunanjo ureditvijo in pripadajočo komunalno infrastrukturo na prej navedenih parc. št., za investitorja Občina Laško, Mestna ulica 2, 3270.

Smernice dajemo na podlagi osnutka predloga št. 14/20, izdelal Razvojni center PLANIRANJE d.o.o., Celje, izdelano marec 2020, zazidalno ureditvene situacije - list št. 4 v merilu 1:500, situacije poteka omrežij in priključevanja objektov na GJI - list št. 5 v merilu 1:500 in situacije s prikazom obstoječih el. en. vodov in naprav Elektra Celje d.d..

V primeru odstopanja od istega preneha veljavnost izdanih smernic.

## II. POTEK OBSTOJEČEGA IN PREDVIDENEGA DISTRIBUCIJSKEGA SISTEMA

1. V območju predvidenega prizidka k zdravstvenemu domu potekajo obstoječi NN podzemni el. en. vodi, katere je potrebno upoštevati kot omejitveni faktor v smislu varovalnega pasu, ki znaša 1 m

na vsako stran osi nizkonapetostnega kablovoda, kar je v skladu z 468. členom Energetskega zakona (EZ-1, Ur.l. RS, št. 17/2014).

Iz prej navedenega sledi, da je potrebno obstoječe nizkonapetostne vode prestaviti izven območja predvidenega prizidka in sicer minimalno 1m od najbližjega dela stavbe.

Ob objektu, kjer se nahajajo zobozdravstvena ordinacija se nahaja obstoječa razdelilna omarica, katero je potrebno v sled sprostitve zemljišča pred rušitvijo objekta preurediti oziroma prestaviti izven območja gradnje.

V objektu obstoječe zobozdravstvene ordinacije se nahaja obstoječe merilno mesto, katerega je potrebno pred rušitvijo obstoječega objekta odjaviti in fizično odstraniti.

Na parc. št. 307/1, k.o. Laško se nahaja prostostoječa razdelilna omarica z merilnim mestom in prižigališčem za javno razsvetljavo, katero je potrebno upoštevati kot omejitveni faktor. V sled sprostitve zemljišča, kjer se predvideva izgradnja parkirne hiše oziroma površin za parkiranje je potrebno obstoječo PS RO+JR preurediti oziroma prestaviti izven območja gradnje. Prav tako je potrebno iz razdelilne omarice ločiti merilno mesto za javno razsvetljavo, kakor tudi prižigališče JR.

Glede na vse prej navedeno je potrebno preurediti obstoječe NN el. en. vode in RO kakor tudi PMO preurediti od tč. A do tč. B, za kar je potrebno izdelati celovito rešitev.

2. Karto komunalnih vodov in naprav izdelanega osnutka prostorskega akta je potrebno dopolniti z vrisom obstoječih in predvidenih elektroenergetskih vodov in naprav. Potek trase naših vodov in naprav je razviden v priloženem situacijskem načrtu.

### III. TEHNIČNI POGOJI

1. Obstoječi zdravstveni dom je priključen na distribucijsko omrežje preko obstoječega merilnega mesta št. 2-5153 z zakupljeno priključno močjo 69 kW, kar ustreza omejevalcu toka 3 x 100A v odjemni skupini "Ostali odjem z merjenjem moči na NN". Merilno mesto se nahaja v hodniku zdravstvenega doma v kletni etaži.

Obstoječi objekt v katerem se nahaja zobozdravstvena ordinacija je priključen na distribucijsko omrežje preko merilnega mesta št. 2-5007 z zakupljeno priključno močjo 35 kW, kar ustreza omejevalcu toka 3 x 50 A v odjemni skupini "Ostali odjem z merjenjem moči na NN". Merilno mesto se nahaja v hodniku oziroma predprostoru predmetnega objekta.

Obe prej navedeni merilni mesti so priključeni na nizkonapetostno omrežje I01: Zdravstveni dom, katero se napaja iz obstoječe transformatorske postaje TP Kidričeva: 061.

Po podatkih vlagatelja se za napajanje zdravstvenega doma po izgradnji prizidka in ureditev v skladu z SD UN predvideva skupna priključna moč 110 kW, kar ustreza omejevalcu toka 3 x 160A.

Energija za napajanje zdravstvenega doma je na razpolago na nizkonapetostnih zbiralnicah (I06: Rezerva) obstoječe transformatorske postaje TP Kidričeva: 061.

Od obstoječe TP je potrebno predvideti nov NN podzemni el. en. vod, kateri bo služil izključno za napajanje predmetnega zdravstvenega doma.

Z ozirom na to, da je prevzemno-predajno mesto z meritvami porabe električne energije nameščene v objektu in na stalno nedostopnem mestu je potrebno števec namestiti na stalno dostopno mesto. Slednje je v skladu s 60. členom Splošnih pogojev za dobavo in odjem električne energije iz distribucijskega omrežja električne energije (Ur.l. RS, št. 126/07 in 1/08 popr.), ki drugim pravi: »Števci morajo biti vgrajeni na vidno in za uporabnika ter od SODO pooblaščenim ljudem stalno dostopno mesto«. Števec in omejevalci toka - glavne varovalke morajo biti locirani na isti lokaciji, kar pomeni, da je oboje potrebno vgraditi v novo omarico, ki se zgradi kot prostostoječa omarica. Glede na prej navedeno pomeni, da je potrebno predvideti novo

prostostoječo priključno merilno omarico na stalno dostopno mesto, kamor se prestavi obstoječe merilno mesto, kateremu se bo v skladu z prej navedenim povečala priključna moč.

Obstoječe merilno mesto za zobozdravstveno ordinacijo je potrebno pred rušitvijo objekta odjaviti in fizično odstraniti.

V fazi nadaljnjega načrtovanja in pridobitve gradbenega dovoljenja za predmetne objekte si je potrebno od Elektra Celje d.d. pridobiti dokumente za posege v prostor v skladu z veljavno zakonodajo.

#### IV. OSTALI POGOJI

1. Pri načrtovanju in gradnji objektov na območjih za katera bodo izdelani prostorski akti bo potrebno upoštevati veljavne tipizacije distribucijskih podjetij, veljavne tehnične predpise in standarde, ter pridobiti upravno dokumentacijo. Elektroenergetska infrastruktura mora biti projektno obdelana v posebni mapi.
2. Pri gradnji objektov v varovalnem pasu elektroenergetskih vodov in naprav je potrebno izpolniti zahteve glede elektromagnetnega sevanja in hrupa (Ur.l. RS, št. 70/96) in zahteve Pravilnika o pogojih in omejitvah gradenj, uporabe objektov ter opravljanja dejavnosti v območju varovalnega pasu elektroenergetskih omrežij (Ur.l. RS 101/10).
3. Naročnik si bo moral k predmetnemu prostorskemu aktu pridobiti naše mnenje.
4. Pred izdelavo predloga k OPPN je potrebno naročiti strokovne podlage in idejne rešitve napajanja območja obdelave, katere je potrebno tudi upoštevati pri izdelavi OPPN.
5. Ostalo:  
V fazi nadaljnjega načrtovanja je potrebno za predvideno območje SD UN izdelati strokovne podlage (elaborat idejne rešitve elektrifikacije) ob upoštevanju prej navedenih pogojev. Stroški izdelave idejne rešitve elektrifikacije bremenijo investitorja predmetnih del.

Izdelavo strokovnih podlag (elaborata idejne rešitve elektrifikacije) za predmetno območje je potrebno naročiti pri Elektru Celje d.d.. Slednje utemeljujemo s tem, da se posega v osnovna sredstva Elektro Celje, d.d. in kot na takšnih lahko dela izvaja izključno lastnik osnovnih sredstev.

Strokovne podlage (elaborat idejne rešitve elektrifikacije) bodo služile kot osnova za izdelavo projektne dokumentacije DGD preureditve obstoječih NN el. en. vodov in NN priključka za predmetni objekt.

Projekt preureditve nizkonapetostnih kabljskih vodov, bo po predhodnem naročilu na stroške investitorja izvedlo Elektro Celje, d.d., kar se navezuje na to, da so električni vodi in naprave v katere se posega v osnovnih sredstvih Elektro Celje, d.d.. Glede na prej navedeno je potrebno o začetku del obvestiti Elektro Celje, d.d. in sicer najmanj dva (2) meseca prej in sicer zaradi planiranja del in resursov, nabave materiala in podobno.

Stroški projektne dokumentacije kakor tudi sama izvedba preureditve obstoječih el. en. vodov bremenijo investitorja predmetnih del, kar je v skladu z 10. členom, tretjega odstavka Pravilnika o pogojih in omejitvah gradenj, uporabe objektov ter opravljanja dejavnosti v območju varovalnega pasu elektroenergetskih omrežij (Ur. l. RS, št. 101/2010). Predvidena dela bo po predhodnem naročilu izvajalo Elektro Celje, d.d..

Za predvideno traso predvidene preureditve nizkonapetostnih vodov je potrebno pred izdajo mnenja na projekt v korist Elektro Celja, d.d. skleniti pogodbo o ustanovitvi služnosti med lastniki zemljišča in Elektro Celje, d.d. (kot upravljalec in posluževalec električnih vodov). Pogodbo je potrebno skleniti pred izdajo mnenja k projektu. Vsa dela v vezi z izvedbo prestavitev obstoječih

el. en. vodov bo izvajalo Elektro Celje d.d. in izgradnjo nove TP za kar je investitor dolžan obvestiti Elektro Celje d.d. najmanj 90 dni pred pričetkom del.

Investitor objekta, ki namerava graditi v območju varovalnega pasu elektroenergetskega omrežja, mora najmanj osem dni pred začetkom del pisno sporočiti pristojnemu sistemskemu operaterju lokacijo z nameravano gradnjo in datum začetka gradnje, ki bo iz varnostnih razlogov izvršilo zakoličbo vseh obstoječih NN podzemnih elektroenergetskih vodov, ki potekajo na obravnavanem območju, kar je v skladu z 13. členom, prvega odstavka Pravilnika o pogojih in omejitvah gradenj, uporabe objektov ter opravljanja dejavnosti v območju varovalnega pasu elektroenergetskih omrežij (Ur. l. RS, št. 101/2010).

Vsi stroški popravil poškodb, ki bi nastali na el. vodih in napravah, kot posledica predmetnega posega bremenijo investitorja predmetnih del, kar je v skladu s 10. členom Pravilnika o pogojih in omejitvah gradenj, uporabe objektov ter opravljanja dejavnosti v območju varovalnega pasu elektroenergetskih omrežij (Uradni list RS, št. 101/2010).

Pri delih v bližini el. vodov in naprav je potrebno upoštevati veljavne varnostne in tehnične predpise. Zaradi tega je treba omejiti doseg gradbenih strojev in njihovih delov tako, da ni možno približevanje istih v bližino tokovodnikov na razdaljo manjšo od 3 m.

Vsi izkopi v bližini električnih kablov so dovoljeni samo ročni in pod strokovnim nadzorom predstavnika Elektro Celje, d.d..

Vsa dela, ki bodo posegala v obstoječe električne vode in naprave je potrebno vnesti v gradbeni dnevnik in isto mora biti podpisano s strani pooblaščenega predstavnika Elektro Celje, d.d..

Pri nadaljnjem načrtovanju prostora si mora načrtovalec v fazi OPPN pridobiti od Elektro Celja, d.d. mnenje k smernicam v skladu z Zakonom o urejanju prostora (Ur.l. RS, št. 61/17). K vlogi za izdajo mnenja je potrebno priložiti strokovne podlage (elaborat idejne rešitve elektrifikacije) in zbirno situacijo komunalnih naprav in napeljav v pisni in elektronski obliki na zgoščenki (dwg ali shp formatu).

Celje, 23. 6. 2020

Pripravil/-a:

Rezar Roman

**ELEKTRO CELJE,**  
podjetje za distribucijo  
električne energije, d.d.  
CELJE, Vrtničeva 2a  
82

Vodja službe za razvoj:

mag. TOMISLAV KRAMARŠEK

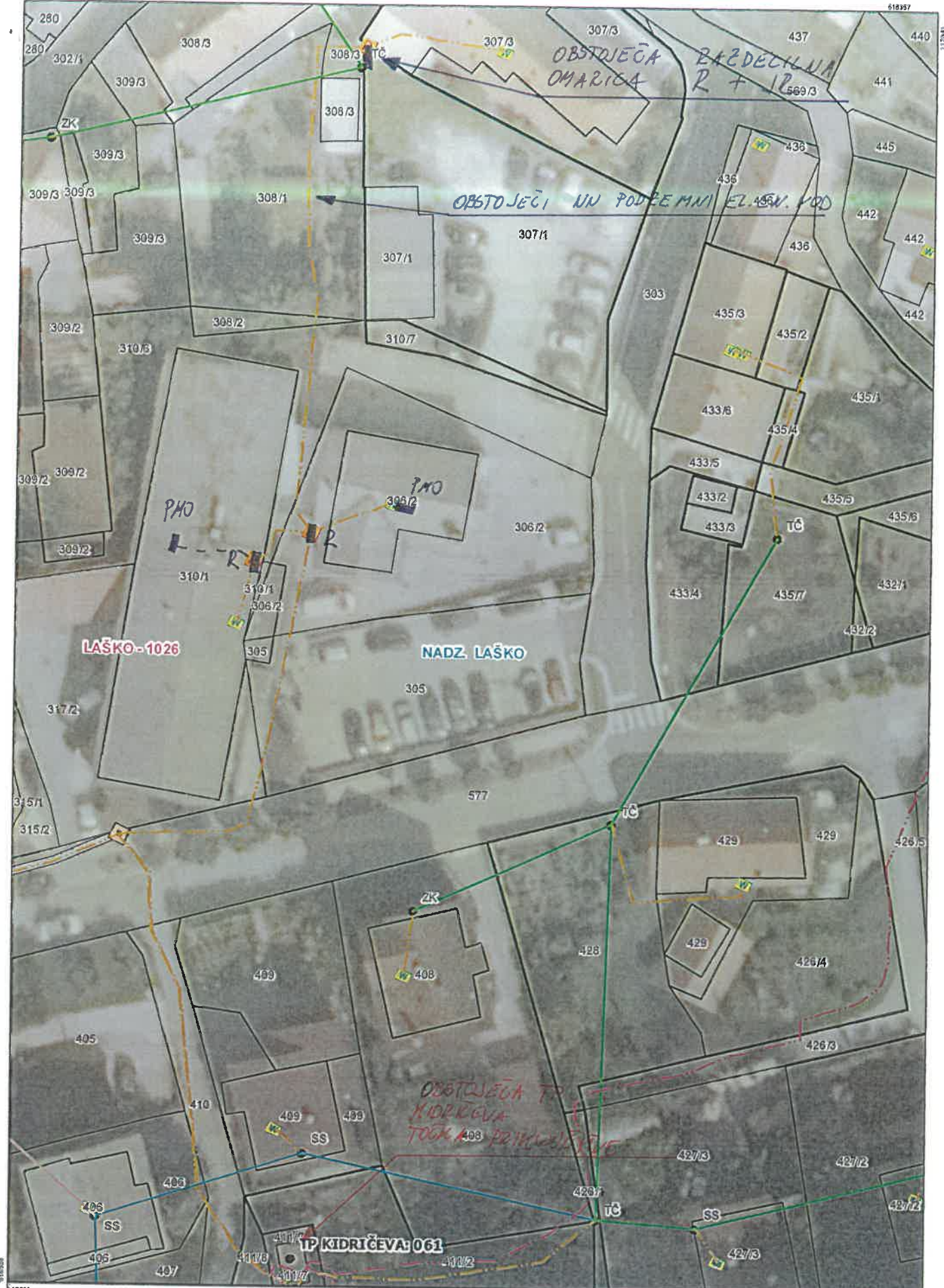
Poslano:

- Občina Laško, Mestna ulica 2, 3270 Laško
- arhiv (DE Celje - g. Rojc Aleš, Nadzorništvo Laško)

Priloge:

- Zazidalno ureditvena situacija - list št. 4
- Situacija poteka omrežij in priključevanja na GJI - list št. 5
- Situacija s prikazom obstoječih el. en. vodov in naprav Elektra Celje d.d.





**ELEKTRO CELJE**  
podjetje za distribucijo  
električne energije, d.d.  
CELJE, Vrnčeva 2a

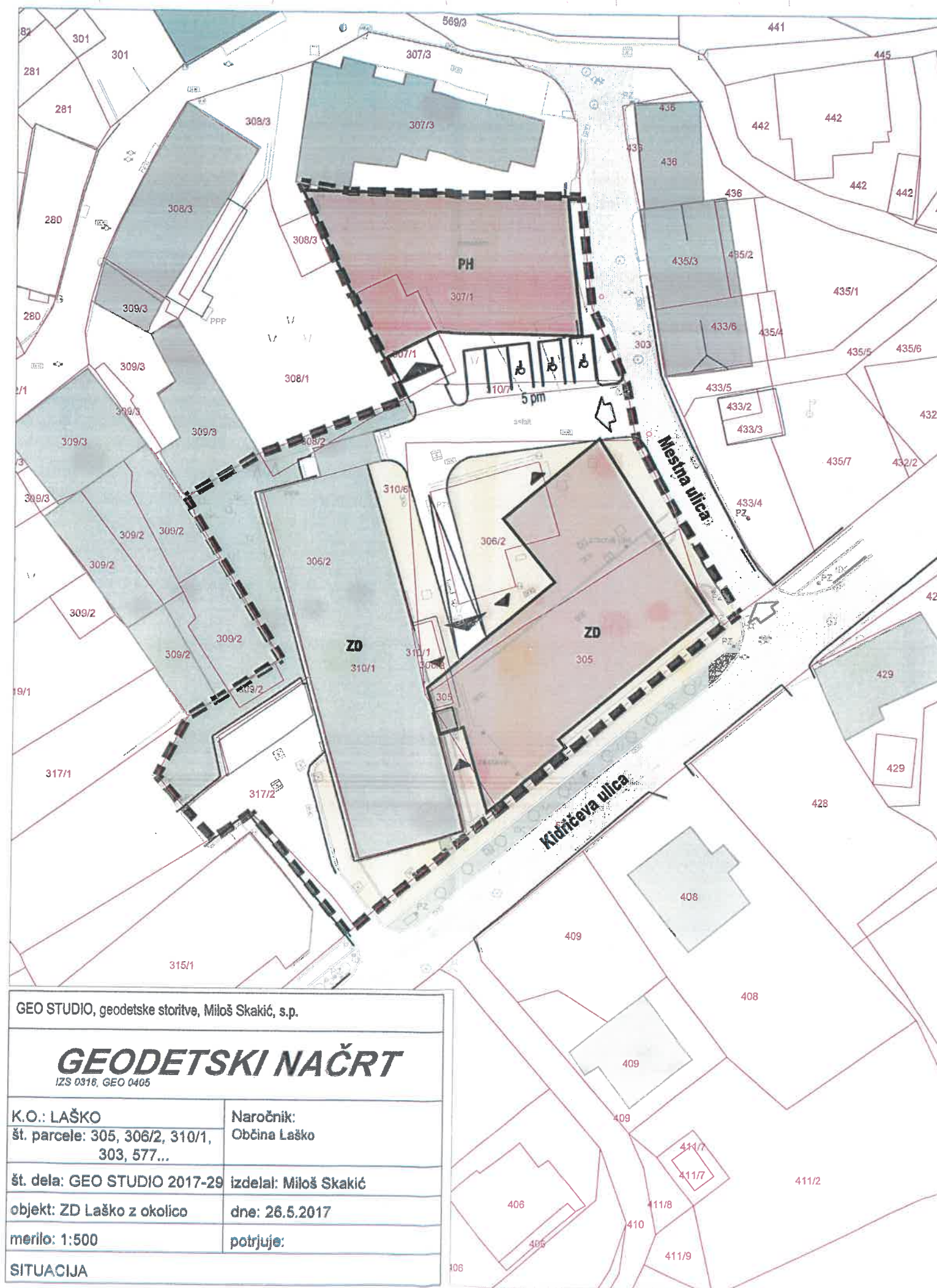
Elektro Celje  
Koparska cesta, 40000 Celje  
POSREDOVANJE V PROMETU  
POSREDOVANJE V PROMETU  
POSREDOVANJE V PROMETU

Izris: *Celje, 23. 6. 2020*

Merilo:	1:500
Izdelač:	Rezar Roman
Datum:	22.06.2020







# LEGENDA

- OBSTAJEČE PREDLOŽENO
- MEJE  
meja območja sprememb in dopolnitev UN  
parcelne meje
- GRAJENA STRUKTURA  
objekti  
Zdravstveni dom Laško  
prizidava Zdravstvenega doma Laško  
parkirna hiša
- PROMET, ZUNANJE UREDITVE  
dostop in dovoz na območje  
uvoz/izvoz  
vhodi v objekt  
cesta (lokalna cesta, javna pot)  
tlakovane površine  
zelenica

## ZAZIDALNA UREDITVENA SITUACIJA M 1:500

Celje, 23.6.2020

ELEKTRO CELJE,  
podjetje za distribucijo  
električne energije, d.d.  
CELJE, Vrnčeva 2a  
03

NEPOOBlašČENO KOPIRANJE IN RAZMNOŽEVANJE NI DOVOLJENO

NAZIV: SPREMEMBE IN DOPOLNITVE UREDITVENEGA NAČRTA STAREGA MESTNEGA JEDRA LAŠKO

FAZA IZDELAVE: POBUDA

NAROČNIK: OBČINA LAŠKO, MESTNA ULICA 2, 3270 LAŠKO

IZDELOVALEC: Razvojni center  
PLANIRANJE d.o.o. Celje  
Ulica XIV. divizije 14, 3000 Celje  
Telefon: 0342 74 230, Fax: 0342 74 280

ODGOVORNI VODJA  
IZDELAVE OPPN: IRENA POVALEJ  
univ.dipl.inž.orn., ZAPS 1494 A  
SODELAVCI: SELMA ČOŠIČ  
inž.grad.

IDENTIFIKACIJSKA  
ŠTEVILKA AKTA: 1593

ŠT.NAČRTA: 14/20

MERILO: 1:500

DATUM: MAREC 2020

LIST ŠTEVILKA: 4

GEO STUDIO, geodetske storitve, Miloš Skakić, s.p.

## GEODETSKI NAČRT

IZS 0316, GEO 0405

K.O.: LAŠKO  
št. parcele: 305, 306/2, 310/1,  
303, 577...

Naročnik:  
Občina Laško

št. dela: GEO STUDIO 2017-29 izdelal: Miloš Skakić

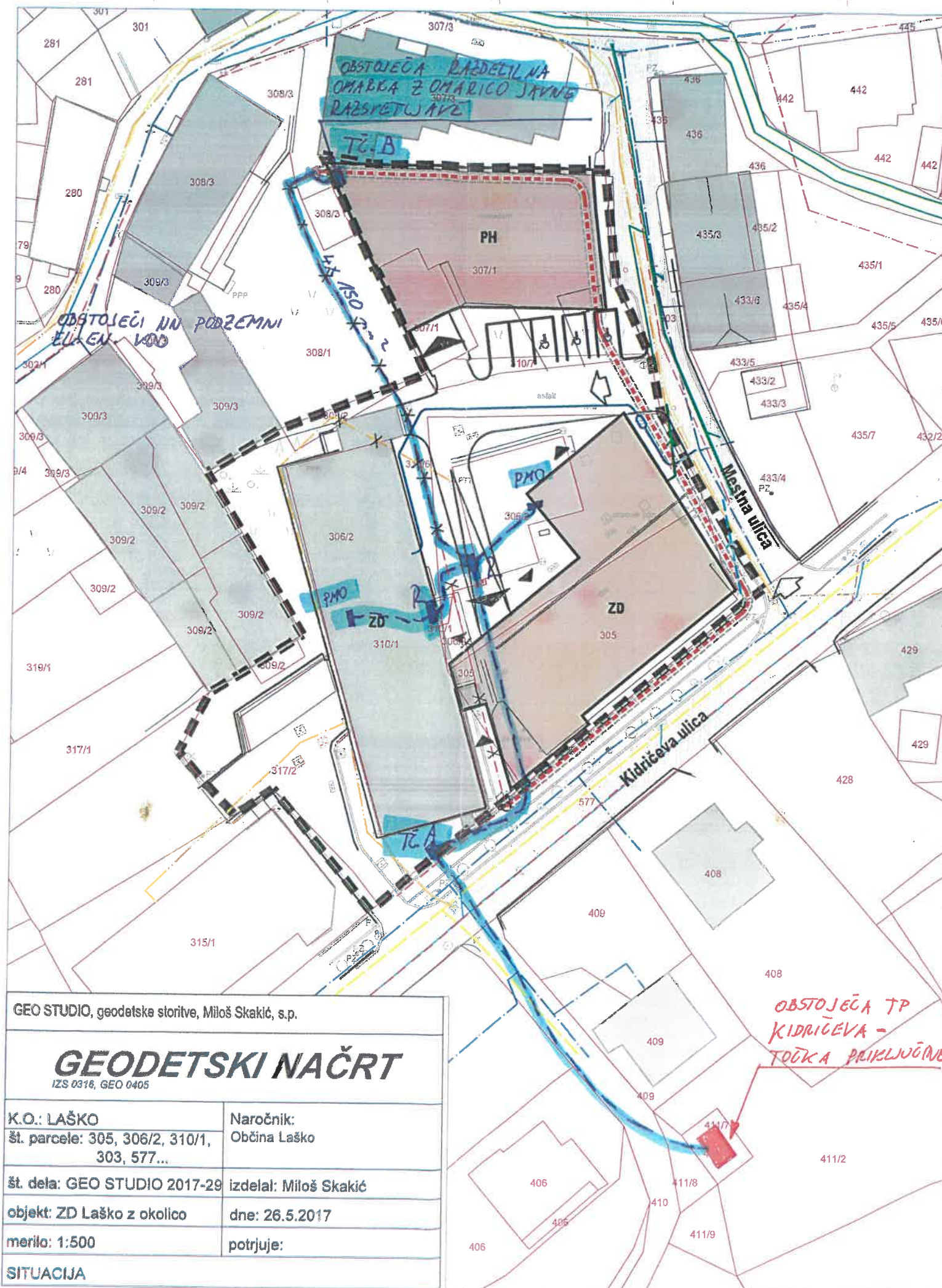
objekt: ZD Laško z okolico dne: 26.5.2017

merilo: 1:500

potrjuje:

SITUACIJA





# LEGENDA

- OBSTOJEČE      PRIDANO
- MEJE**  
 [---] meja območja sprememb in dopolnitev UN  
 [---] parcelne meje
- GRAJENA STRUKTURA**  
 [---] objekti  
 [ZD] Zdravstveni dom Laško
- [ZD] prizidava Zdravstvenega doma Laško  
 [PH] parkirna hiša
- PROMET**  
 [---] dostop in dovoz na območje  
 [---] uvoz/izvoz  
 [---] vhodi v objekt  
 [---] cesta (lokalna cesta, javna pot)
- GOSPODARSKA JAVNA INFRASTRUKTURA IN PRIKLJUČEVANJE**  
 [---] elektro NN omrežje  
 [---] ukinitvev elektro NN omrežja  
 [---] vodovodno omrežje  
 [---] telekomunikacijsko omrežje  
 [---] ukinitvev telekomunikacijskega omrežja  
 [---] plinovodno omrežje  
 [---] meteorna kanalizacija  
 [---] mešana kanalizacija  
 [---] fekalna kanalizacija

**ELEK. KO. CELJE,**  
 podjetje za distribucijo  
 električne energije, d.d.  
 CELJE, Vrnčeva 2a

## SITUACIJA POTEKA OMREŽIJ IN PRIKLJUČEVANJA OBJEKTOV NA KOMUNALNO, ENERGETSKO IN KOMUNIKACIJSKO INFRASTRUKTURO M 1:500

NEPOOBLAŠČENO KOPIRANJE IN RAZMNOŽEVANJE NI DOVOLJENO

NAZIV: SPREMEMBE IN DOPOLNITVE UREDITVENEGA NAČRTA STAREGA MESTNEGA JEDRA LAŠKO

FAZA IZDELAVE: POBUDA

NAROČNIK: OBČINA LAŠKO, MESTNA ULICA 2, 3270 LAŠKO

IDENTIFIKACIJSKA  
 ŠTEVILKA AKTA: 1593

IZDELOVALEC: Razvojni center  
 PLANIRANJE d.o.o. Celje  
 Ulica XIV. divizije 14, 3000 Celje  
 Telefon: 03/42 74 230, Fax: 03/42 74 280

ŠT. NAČRTA: 14/20

ODGOVORNI VODJA  
 IZDELAVE OPPN: IRENA POVALEJ  
 univ. dipl. inž. arh. ZAPS 1494 A

MERILO: 1:500

SOIZDELAVCI: SELMA ČOŠIĆ  
 inž. grad.

DATUM: MAREC 2020

LIST ŠTEVILKA: 5

GEO STUDIO, geodetske storitve, Miloš Skakić, s.p.

## GEODETSKI NAČRT

IZS 0318, GEO 0405

K.O.: LAŠKO	Naročnik:
št. parcele: 305, 306/2, 310/1, 303, 577...	Občina Laško
št. dela: GEO STUDIO 2017-29	izdelal: Miloš Skakić
objekt: ZD Laško z okolico	dne: 26.5.2017
merilo: 1:500	potrjuje:

SITUACIJA