



Republika Slovenija  
MINISTRSTVO ZA ZDRAVJE  
ga. Breda Kralj  
Štefanova ul. 5  
1000 LJUBLJANA

Številka: 212b-09/1649-20/ NP – 2431971

Povezava: 354-70/2020-2

DANTE-212b-DZ20MZ\_SDUN starega mestnega jedra Laško\_CPVO\_SMERNICE\_2431971

Maribor, 16.4.2020

**ZADEVA:       Strokovno mnenje o verjetnosti pomembnejših vplivov plana na okolje in konkretne smernice za SDUN starega mestnega jedra Laško**

Z dopisom št. 354-70/2020-2 ste nas 19.3.2020 zaprosili za mnenje o verjetnosti pomembnejših vplivov plana na okolje za SDUN starega mestnega jedra Laško s stališča naše pristojnosti varovanja zdravja ljudi (VZL) pred vplivi iz okolja.

Kot osnovo za izdelavo mnenja smo pregledali dokumentacijo na spletni strani občine:

- SDUN starega mestnega jedra Laško - pobuda, št: 14/250, RC PLANIRANJE d.o.o., marec 2020, z grafičnimi prilogami (SDUN).

Na podlagi 119. člena in četrtega (4) odstavka 110. člena Zakona o urejanju prostora, Ur. list RS št. 61/17 (ZUreP-2), nosilci urejanja prostora na poziv občine odločijo ali je za OPN treba izvesti celovito presojo vplivov na okolje, v skladu s petim (5) odstavkom istega člena pa na poziv občine podajo konkretne smernice.

***Mnenje o verjetnosti pomembnejših vplivov plana na okolje***

Skladno s 3. členom Uredbe o merilih za ocenjevanje verjetnosti pomembnejših vplivov izvedbe plana, programa, načrta ali drugega splošnega akta in njegovih sprememb na okolje v postopku celovite presoje vplivov na okolje, Ur. list RS št. 9/2009, smo izvedli postopek ugotavljanja verjetnosti pomembnejših vplivov izvedbe plana s stališča naše pristojnosti varovanja zdravja ljudi pred vplivi iz okolja, pri čemer smo upoštevali naslednja podrobnejša merila iz 2. člena uredbe glede:

**1. Značilnosti SDUN:**

- območje se nahaja v mestnem jedru Laškega, ob obstoječem Zdravstvenem domu Laško. Zemljišče je v naravi delno parkirišče za potrebe Zdravstvenega doma, na katerem stoji objekt za zobozdravstvene ambulante in garaže za reševalna vozila. V severnem delu stoji servisni objekt;

- območje leži v enoti urejanja prostora z oznako LAU-1, z opredeljeno namensko rabo prostora osrednja območja centralnih dejavnosti (CU). Skladno z določili OPN se območje LAU-1 ureja po določilih veljavnega UN;
- na območju je predvidena prizidava k obstoječemu zdravstvenemu domu, ureditev pripadajočih zunanjih površine in površin za parkiranje. Načrtovana pa je tudi ustrezna in celovita ureditev gospodarske infrastrukture in prometa;
- novogradnja se izvede ob vzhodni strani obstoječega objekta Zdravstvenega doma Laško, umesti se delno na mestu predhodno odstranjenega objekta (zobozdravstvene ambulante, garaže za reševalna vozila). Parkirna hiša se umesti na mestu predhodno odstranjenega servisnega pomožnega objekta;
- območje obsega parcelne št: 305, 306/2, 307/1, 310/1, 310/6, 310/7, 317/2, k.o. Laško (995);
- površina območja SDUN je 3200 m<sup>2</sup>;
- za SDUN v skladu z Uredbo o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje, Ur. list RS, št. 51/14, 57/15 in 26/17, ne bo treba izdelati poročila o vplivih na okolje.

2. Značilnosti vplivov in območij, ki bodo verjetno prizadeta:

- s SDUN se ureja območje PNRP (CU) namenjeno centralnim dejavnostim in bivanju ljudi, zato s stališča VZL ne predvidevamo neposrednih vplivov na VZL iz okolja;
- sosednja območja PNRP (CU na severu, zahodu in jugu ter SS na vzhodu) so takšnega značaja, da s stališča VZL ne pričakujemo daljinskih vplivov na ta območja in obratno;
- SDUN se ne nahajajo na VVO, zato ne pričakujemo neposrednih vplivov na podzemno vodo;
- s SDUN se ne zmanjšujejo kmetijske površine, zelene površine in površine namenjene za šport in rekreacijo.

3. Pomena in ranljivosti območij, ki bodo verjetno prizadeta:

- SDUN bodo verjetno imele skupaj z obstoječimi plani kumulativne in sinergijske vplive na širše območje, ki pa s stališča VZL ne bodo bistveni;
- zaradi SDUN se predvidoma ne bo spremenil promet na tem območju, zato ne predvidevamo bistvenega povečanja kumulativnih in sinergijskih obremenitev širšega območja zaradi prometa;
- SDUN se ne nahajajo na VVO, hkrati pa se poraba pitne vode ne bo bistveno spremenila zato ne pričakujemo vpliva na podzemno vodo in posledično na oskrbo prebivalcev s skladno zdravstveno ustrezno pitno vodo;
- s SDUN se ne zmanjšujejo površine namenjene pridelavi hrane, zato ne pričakujemo vplivov na oskrbo prebivalstva s kakovostno lokalno pridelano hrano;
- s SDUN se ne zmanjšujejo zelene površine in površine namenjene za šport in rekreacijo, zato ne pričakujemo poslabšanja kakovosti bivalnega okolja.

**Konkretna smernice**

Na osnovi pregleda zgoraj navedene dokumentacije in izvedenega postopka ugotavljanja verjetnosti pomembnejših vplivov izvedbe plana na okolje ugotavljamo, da SDUN s stališča VZL ne predstavlja pomembnih vplivov na okolje. Kljub temu pa s stališča VZL navajamo naslednje ukrepe:

- s stališča varovanja pred hrupom je treba preveriti ali območje izpolnjuje pogoje za razvrstitev v II. stopnjo varstva pred hrupom v skladu z merili za razvrščanje iz 4. člena Uredbe o mejnih vrednostih kazalcev hrupa v okolju, Ur. list RS št. 43/18 in 59/19. Posledično bi se območje lahko razvrstilo v PNRP za Cz.
- strojne naprave (npr. kimate za ogrevanje in ohlajevanje, toplotne črpalke, prezračevalne naprave...), ki povzročajo hrup je treba projektirati in umestiti na objekte na način, da pri najbližjih sosednjih stavbah z varovanimi prostori ne bodo presegale mejnih vrednosti za II. oz III. stopnjo varstva pred hrupom;
- s stališča ohranjanja kakovosti zunanjega zraka, se naj za ogrevanje in hlajenje objektov v čim večji meri uporabljajo obnovljivi viri energije (sonce, voda, zrak) ali zemeljski plin v kolikor je priključitev možna;
- za celotno območje SDUN je treba predvideti izgradnjo kanalizacijskega omrežja za padavinske odpadne vode in ločenega za komunalne odpadne vode zaključenega s komunalno čistilno napravo;
- pri umeščanju objektov v prostor je treba upoštevati, da se z izgradnjo objektov prekomerno ne poslabša osončenje v sosednjih bivalnih prostorih.

**Sklepno mnenje**

Na podlagi pregledane dokumentacije ocenjujemo, da za SDUN starega mestnega jedra Laško s stališča naše pristojnosti varovanja zdravja ljudi pred vplivi iz okolja ni treba izdelati celovite presoje vplivov na okolje, pri izdelavi projektne dokumentacije pa je treba upoštevati zgoraj navadne konkretne smernice.

Mnenje sestavi:

Matjaž Roter, inž. grad.

ODDELEK ZA OKOLJE IN ZDRAVJE MARIBOR  
Vodja:

mag. Emil Žerjal, univ.dipl.inž.kem.tehnol.