



Občina Laško

Mestna ulica 2, 3270 Laško

ŽUPAN

Številka: 014 - 04/2023

Datum: 1. 2. 2023

Predlagatelj:

Marko Šantej, župan

OBČINSKI SVET

Predlagam, da Občinski svet Laško na svoji 3. seji obravnava naslednjo

ZADEVO: ZAKLJUČNO POROČILO O PREUREDTVI PROSTOROV BIVŠEGA CSD ZA POTREBE ZDRAVSTVENEGA DOMA LAŠKO

Gradivo pripravil:

- Dimitrij Gril, vodja Oddelek za družbene dejavnosti, pravne in splošne zadeve

Finančne obveznosti:

Finančne obveznosti bodo poravnane v skladu z Odlokom o proračunu Občine Laško.

Predstavnik predlagatelja na seji:

Dimitrij Gril, vodja Oddelek za družbene dejavnosti, pravne in splošne zadeve

Gradivo obravnavali:

Odbor za družbene dejavnosti in društva, dne 9. 2. 2023

Pristojnost in pravna podlaga:

- 21. člen Statuta Občine Laško (Uradni list RS, št. 79/15-UPB1, 68/18, 61/19 in 157/20)

Predlagam, da Občinski svet Laško v zvezi s predloženo zadevo sprejme naslednji sklep:

1. Občinski svet Laško potrjuje zaključno poročilo o preureditvi prostorov bivšega CSD za potrebe Zdravstvenega doma Laško v predloženi vsebini.

2. Objekt in oprema se prenese v upravljanje in uporabo JZ Zdravstveni dom Laško.

Župan Občine Laško
Marko Šantej



Obrazložitev:

Na podlagi izvedenega javnega naročila male vrednosti, objavljenega na portalu javnih naročil, št. objave JN002870/2022-W01 z dne 29.4.2022, je bil med štirimi ponudniki kot najugodnejši izvajalec za razpisana dela izbran ponudnik MIKA DOM d.o.o., Mariborska cesta 86, 3000 Celje. Za nadzor je bil izbran KIGRAD, Iztok Kučer s.p..

Z deli smo začeli konec meseca junija 2022. Izgradnja je potekala po koncu korone, ki je krojila izgradnjo predvsem pri zamudah nekaterih dobaviteljev materiala, zato se je rok izgradnje podaljšal. Z deli smo končali konec meseca septembra.

Najprej smo v notranjosti odstranili tlake, ploščice, stavbno pohištvo in nekatere stene. Na novo smo postavili stene, uredili sanitarije, izvedli nove tlake in zamenjali stavbno pohištvo. Leseni del strehe smo najprej obnovili in jo na novo prekrili z opečno kritino – bobrovcem. Prvotno je bila mišljen samo zamenjave zaključnega sloja fasade, vendar smo se kasneje zaradi slabega stanja spodnjega sloja odločili, da smo fasado naredili v kompletu. Velik strošek so predstavljali okna, ki smo jih obnovili (lesene dele smo prebarvali, steklo pa zamenjali s termo steklom). Še posebno je bila zahtevna zamenjava zadnje steklene stene. Za hlajenje objekte so bile nabavljene nove klima naprave, za ogrevanje pa je bil nabavljen nov stenski obtočni kondenzacijski kotel.

V 1. nadstropju smo tako na novo uredili 5 pisarn, v 2. nadstropju 4 pisarne in na podstrešju še 1 pisarno. Skupna površina znaša 148,78 m². Opremo za vse pisarne je nabavil ZD Laško.

Vrednost celotne investicije je znašala 228.289,54 EUR z DDV (GOI 224.812,54 EUR z DDV, nadzor 3.477,00 EUR z DDV)



Pripravil:

Dimitrij Gril